

BIÊN BẢN GHI NHẬN NỘI DUNG KIỂM TRA

Về việc kiểm tra công tác thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình theo phân cấp tại UBND huyện M'Đrăk

I. Thời gian, địa điểm:

- Thời gian: Từ ngày 07/11/2023 đến hết ngày 10/11/2023.
- Địa điểm: Tại UBND huyện M'Đrăk.

II. Thành phần tham dự:

1. Đoàn kiểm tra số 212:

Ông: Nguyễn Phan Thanh Bình - Trưởng phòng Quản lý xây dựng - Trưởng Đoàn kiểm tra.

Ông: Phạm Thái Hà - Phó Chánh Thanh tra Sở - Phó Trưởng Đoàn kiểm tra.

Ông: Đào Anh Hùng - Chuyên viên phòng Quản lý xây dựng - Thư ký Đoàn kiểm tra.

Ông: Trần Văn Hưởng - Chuyên viên phòng Quản lý xây dựng - Thành viên Đoàn kiểm tra.

Ông: Nguyễn Minh Phong - Chuyên viên phòng Quản lý xây dựng - Thành viên Đoàn kiểm tra.

2. Đại diện UBND huyện M'Đrăk:

Ông: Nguyễn Đức Thảo - Phó Chủ tịch.

Ông: Võ Văn Ánh - Trưởng phòng Kinh tế Hạ tầng.

Ông: Nguyễn Ngọc Phong - Phó Giám đốc Ban QLDA ĐTXD huyện.

Ông: Phù Đức Thành - Chuyên viên Văn phòng UBND huyện.

Ông: Nguyễn Ngọc Phúc - Trưởng phòng Tài chính Kế hoạch.

Ông: Nguyễn Văn Thắng - Chuyên viên phòng Kinh tế Hạ tầng.

III. Nội dung kiểm tra:

Kiểm tra công tác quản lý nhà nước về công tác thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình theo phân cấp tại UBND huyện M'Đrăk.

A. Tổng quan chung về huyện M'Đrăk:

1. Tổng quan về huyện M'Đrăk:

Huyện M'Đrăk được tái thành lập ngày 30/8/1977, nằm về phía Đông của tỉnh Đắk Lắk. Huyện có 12 xã, 01 thị trấn, với tổng diện tích tự nhiên 133.438,71 ha, dân số khoảng 71.054 người.

Huyện có Quốc lộ 26 chạy qua nối liền thành phố Nha Trang tỉnh Khánh Hòa với thành phố Buôn Ma Thuột tỉnh Đắk Lắk; Quốc lộ 19C nối liền với huyện Sông Hinh tỉnh Phú Yên và tuyến đường Đông Trường Sơn nối liền với tỉnh Gia Lai. Đây là điều kiện thuận lợi để giao thương với các tỉnh Tây Nguyên và vùng duyên hải Miền Trung, thúc đẩy phát triển kinh tế, văn hóa xã hội và an ninh quốc phòng.

2. Sơ bộ về tổ chức, bộ máy của phòng chuyên môn thực hiện công tác quản lý nhà nước về thẩm định dự án đầu tư xây dựng công trình.

Căn cứ Quyết định số 01/2023/QĐ-UBND ngày 14/4/2023 của UBND huyện M'Đrăk ban hành quy định chức năng nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện M'Đrăk.

Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện M'Đrăk (sau đây gọi tắt là Phòng kinh tế - Hạ tầng) là cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân huyện M'Đrăk (sau đây gọi tắt là Ủy ban nhân dân huyện) thực hiện chức năng tham mưu, giúp Ủy ban nhân dân huyện quản lý nhà nước về: Công nghiệp; tiểu thủ công nghiệp; thương mại; quy hoạch xây dựng, kiến trúc; hoạt động đầu tư xây dựng; phát triển đô thị; hạ tầng kỹ thuật đô thị, khu công nghiệp, khu kinh tế, khu công nghệ cao (bao gồm: cấp nước, thoát nước đô thị và khu công nghiệp, khu kinh tế, khu công nghệ cao, cơ sở sản xuất vật liệu xây dựng; chiếu sáng đô thị, cây xanh đô thị; quản lý nghĩa trang, trù nghĩa trang liệt sĩ; quản lý xây dựng ngầm đô thị; quản lý sử dụng chung cơ sở hạ tầng kỹ thuật đô thị); nhà ở; công sở; vật liệu xây dựng; giao thông; khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo trên địa bàn theo quy định của pháp luật và thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn theo ủy quyền của Ủy ban nhân dân huyện.

Biên chế 07 người: Trong đó 01 trưởng phòng, 02 phó trưởng phòng và 04 chuyên viên. Trình độ chuyên môn 01 kỹ sư điện, 01 kỹ sư thủy lợi- thủy điện; 02 cử nhân, 02 kỹ sư dân dụng và 01 kỹ sư cầu đường.

B. Công tác thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng thuộc thẩm quyền UBND cấp huyện:

1. Kết quả thực hiện việc thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng:

a. Năm 2019: UBND huyện đã thẩm định và trình phê duyệt 141 dự án đầu tư xây dựng (có danh sách các công trình kèm theo).

b. Năm 2020: UBND huyện đã thẩm định và trình phê duyệt 233 dự án đầu tư xây dựng (có danh sách các công trình kèm theo).

c. Năm 2021: UBND huyện đã thẩm định và trình phê duyệt 52 dự án đầu tư xây dựng (có danh sách các công trình kèm theo).

d. Năm 2022: UBND huyện đã thẩm định và trình phê duyệt 80 dự án đầu tư xây dựng (có danh sách các công trình kèm theo).

e. 6 tháng đầu Năm 2023: UBND huyện đã thẩm định và trình phê duyệt 59 dự án đầu tư xây dựng (có danh sách các công trình kèm theo).

2. Về sự phù hợp của các hồ sơ được kiểm tra so với các quy định:

2.1. Về công tác kiểm tra:

a. Kiểm tra công tác thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng theo quy định của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ và Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 12/9/2018, Quyết định số 13/2020/QĐ-UBND ngày 07/5/20220 của UBND tỉnh:

- Kiểm tra 12 hồ sơ thẩm định BCKTKT dự án.

(có Phụ lục kiểm tra số 01 kèm theo).

b. Kiểm tra công tác thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng theo quy định của Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ và Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 12/9/2018, Quyết định số 13/2020/QĐ-UBND ngày 07/5/20220 của UBND tỉnh:

- Về hồ sơ thẩm định BCKTKT dự án: Kiểm tra 08 hồ sơ.

- Về hồ sơ thẩm định BCNCKT dự án: Kiểm tra 03 hồ sơ.

- Về hồ sơ thẩm định TKTKSTKCS (TKBVTC-DT) công trình: Kiểm tra 04 hồ sơ.

(có Phụ lục kiểm tra số 02 kèm theo)

c. Kiểm tra công tác thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng theo quy định của Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 và Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ; Quyết định số 34/2022/QĐ-UBND ngày 14/9/2022 của UBND tỉnh:

- Về hồ sơ thẩm định BCNCKT dự án: Kiểm tra 07 hồ sơ.
- Về hồ sơ thẩm định TKTKSTKCS (TKBVTC-DT) công trình: Kiểm tra 05 hồ sơ.

(có Phụ lục kiểm tra số 03 kèm theo)

2.2. Về kết quả công tác kiểm tra:

- Về thẩm quyền thẩm định: Một số hồ sơ đã được các Sở chuyên ngành thẩm định TKTKSTKCS (TKBVTC-DT). Tuy nhiên, Phòng chuyên môn thuộc UBND huyện (KTHT) vẫn tiếp tục thực hiện việc thẩm định dự toán là chưa đảm bảo đúng thẩm quyền theo quy định (việc tổng hợp thẩm định dự toán thuộc thẩm quyền của Chủ đầu tư).

- Thành phần hồ sơ thẩm định: Một số hồ sơ thẩm định được lưu trữ còn thiếu các tài liệu, văn bản có liên quan, cụ thể:

+ Danh sách các nhà thầu kèm theo chứng chỉ năng lực của nhà thầu khảo sát, nhà thầu lập thiết kế cơ sở, nhà thầu thẩm tra; chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của các chức danh chủ nhiệm khảo sát xây dựng; chủ nhiệm, chủ trì các bộ môn thiết kế, lập tổng mức đầu tư; chủ nhiệm, chủ trì thẩm tra;

+ Hồ sơ khảo sát, quyết định phê duyệt kết quả khảo sát.

+ Thuyết minh Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng và thiết kế cơ sở (gồm bản vẽ và thuyết minh) chưa được chủ đầu tư phê duyệt.

- Về Thông báo kết quả thẩm định: Một số văn bản thông báo kết quả thẩm định dự án chưa đảm bảo theo mẫu.

- Về việc đóng dấu, lưu trữ hồ sơ thẩm định tại cơ quan chuyên môn về xây dựng: một số hồ sơ trình thẩm định sau khi chỉnh sửa, hoàn thiện chưa được cơ quan chuyên môn về xây dựng đóng dấu xác nhận các nội dung đã được thẩm định trên các bản vẽ có liên quan của 01 bộ hồ sơ thiết kế bản vẽ xây dựng.

3. Về quy trình thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng:

- UBND huyện M'Đrăk đã niêm yết công khai về thủ tục hành chính trong công tác thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng tại nơi tiếp nhận hồ sơ.

- Về cơ bản UBND huyện M'Đrăk đã thực hiện đúng về quy trình thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và các quy định hiện hành trong công tác thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng.

4. Về công tác báo cáo: UBND huyện đã thực hiện việc báo cáo cho Sở Xây dựng theo quy định.

D. Kiến nghị, đề xuất của UBND huyện:

Để công tác thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng đạt hiệu quả cao, UBND huyện kiến nghị một số nội dung sau:

Các Sở chuyên ngành tham mưu UBND tỉnh kịp thời hướng dẫn cấp huyện khi có sự thay đổi các văn bản quy định mới liên quan công tác thẩm định dự án đầu tư xây công trình và các văn bản liên quan khác.

Trên cơ sở kết quả ghi nhận kiểm tra, Đoàn kiểm tra sẽ tham mưu lãnh đạo Sở Xây dựng ban hành Kết luận kiểm tra và báo cáo UBND tỉnh theo thẩm quyền.

Biên bản kiểm tra được lập vào lúc 11 giờ 00 ngày 10/11/2023. Biên bản này lập thành 02 bản có giá trị pháp lý như nhau, được thông qua các bên tham dự kiểm tra và thống nhất ký tên./.

THƯ KÝ



Đào Anh Hùng

ĐD. ĐOÀN KIỂM TRA SỐ 212



Nguyễn Phan Thanh Bình

ĐD. UBND HUYỆN M'ĐẮK



KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Thảo